3-2-①. 강동산하지구 내 도시기능 활성화 추진

사업기간	소요예산	사업구분		완료시기	사업성격
2007 ~ 2021	321,081백만원	기타		임기내	계속사업
담당부서	도시과	담 당	도시개발담당 시설6급 권진만 (☎ 행 7911)		

공약목표 및 배경

◈ 임기 내 추진완료
◈ 사업 준공시까지 도시기능 지원방안 마련 이용자 불편 최소화
◈ 임기 내 도시기반시설 완료와 공공시설 건립으로 도시기능 활성화 추진

□ 사업개요

○ 강동산하지구 도시개발사업 준공 : 2019. 6. 30.

구 분	계	도시기반시설						
		도로	공원	녹지	학교	공공청사	문화시설	주차장
면 적 (㎡)	416,536	262,245	81,510	8,560	43,599	2,883	1,273	16,466
수 량 (개소)	80	58	6	2	3	2	1	8

○ 공공시설 건립 및 확충

- 강동문화센터 건립 : 지상4층/ 2018. 8. 30. 준공
- 울산안전체험관 개관 : 지하1층·지상3층/ 2018. 9. 4. 개관
- 강동고등학교 설립 : 15학급/ 2020. 3. 개교예정
- 울산교육연수원 이전 : 지하1층·지상4층/ 2020. 8. 준공예정
- 신현교차로~(구)강동중학교(대로2-28호선) 도로확장 : L=1.5㎞/ 2021. 12. 준공예정
- 중앙공원 조성 : 야외광장, 분수대, 오솔길 등/ 2019. 6. 30. 준공예정
- 강동파출소 이전 : 지상2층/ 2017. 12. 4. 준공
- 강동119지역대 이전 : 지하1층·지상3층/ 2016. 6. 23. 준공

□ 연차별 추진목표 및 실적

단위사업	2018		2019	2020	2021	2022
	목표	실적	목표	목표	목표	목표
강동산하지구 도시개발사업 준공	준공	(예비)준공검사				
공공시설 건립 및 확충	강동문화센터 건립, 울산안전체험관 개관, 강동고등학교 착공	강동문화센터 준공, 울산안전체험관 준공, 강동고등학교 착공	강동고등학교 공사 추진, 울산교육연수원 착공, 대로2-28호선 착공	강동고등학교 개교, 울산교육연수원 이전완료, 대로2-28호선 공사추진	대로2-28호선 공사 준공	

□ 추진실적

○ 2004. 12. 23. : 강동산하지구 도시개발구역 지정
○ 2006. 5. 17. : 강동산하지구 도시개발사업 조합설립인가 및 사업시행자 지정
○ 2007. 1. 4. : 강동산하지구 도시개발사업 실시계획인가
○ 2016. 6. 23. : 강동119지역대 준공
○ 2017. 8. 31. : 강동문화센터 착공
○ 2017. 12. 4. : 강동파출소 준공
○ 2018. 3. 5. : 강동산하지구 도시개발사업 예비준공검사 실시
○ 2018. 4. ~ : 강동산하지구 도시개발사업 보완공사 시행
○ 2018. 8. : 강동문화센터 건립 완료
○ 2018. 9. : 울산안전체험관 개관 및 강동고등학교 착공

□ 향후계획

○ 2019. 3.~4. : 강동산하지구 준공검사 및 공사완료 공고
○ 2020. 3. : 강동고등학교 개교
○ 2020. 8. : 울산교육연수원 이전 완료
○ 2021. 12. : 신현교차로~(구)강동중학교(대로2-28호선) 도로확장 준공

□ 기대효과

○ 임기 내 강동산하지구 도시개발사업준공 및 인계인수로 도시기능 활성화를 위한 기반 마련
○ 공공시설 건립 및 확충으로 정주여건 조성 및 도시기능 활성화