울산광역시북구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

선 람	기 관 의 장



제 1588 호 2026. 11. 12.(목)

고 시

○ 울산광역시 북구 고시 제2026-241호[도시계획시설(도로소로2-177호선)사업 시행자 지정 및 실시계획인가 고시]· 1
○ 울산광역시 북구 고시 제2026-243호[공유수면 점용·사용 허가 고시(26-24)]····· 3
○ 울산광역시 북구 고시 제2026-244호[하천 점용허가 공고 요청(26-92)]····· 4
○ 울산광역시 북구 고시 제2026-245호[하천 점용허가 고시 요청(26-93)]····· 5
○ 울산광역시 북구 고시 제2026-247호[도로명주소 고시]····· 6

공 고

○ 울산광역시 북구 공고 제2026-1523호[도로점용(굴착)허가 공고(허가26-86호)]····· 7
○ 울산광역시 북구 공고 제2026-1534호[가대지구 지적재조사사업 완료 공고]····· 8
○ 울산광역시 북구 공고 제2026-1537호[제235회 울산광역시 북구의회 제2차 정례회 부의안건 공고]····· 16
○ 울산광역시 북구 공고 제2026-1544호[도로점용(굴착)허가 공고(허가26-87호)]····· 18
○ 울산광역시 북구 공고 제2026-1548호[2026년(2025회계연도) 울산광역시 북구 결산기준 지방재정공시 공고]· 19
○ 울산광역시 북구 공고 제2026-1549호[도로점용(굴착)허가 공고(허가26-88호)]····· 20
○ 울산광역시 북구 공고 제2026-1550호[도로점용(굴착)허가 공고(허가26-89호)]····· 21
○ 울산광역시 북구 의회 공고 제2026-27호[제235회 울산광역시 북구의회 제2차 정례회 집회공고]····· 22

안 내	○ 북구 공보는 매주 목요일 발행되오니 공보게재 의뢰는 수요일까지 공문으로 제출하여 주시기 바랍니다. ○ 긴급한 내용은 사전에 협의하여 주시기 바랍니다. ○ 북구 전자공보 확인방법 ☞ 북구 홈페이지(www.bukgu.ulsan.kr) → 구정소식 → 공고 → 북구공보

회 람								

발행 : 울산광역시북구 편집 : 미디어정보과(☎241-7125, 행정7125)

울산광역시 북구 고시 제2026 - 241호

도시계획시설(도로: 소로2-177호선)사업 시행자 지정 및 실시계획인가 고시

울산광역시 북구 매곡동 494-2번지 일원 도시계획시설(도로: 소로2-177호선) 사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제86조 및 제88조에 따라 도시계획시설사업 시행자 지정 및 실시계획인가하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2026년 11월 12일

울산광역시 북구청장

1. 사업의 종류 및 명칭
   가. 종 류 : 도시계획시설(도로: 소로2-177호선)사업
   나. 명 칭 : 매곡초등학교 일원(소2-177호선) 도로개설공사
2. 사업시행지의 위치 : 울산광역시 북구 매곡동 494-2번지 일원
3. 사업규모 : 도로개설 L=105m, B=8m
4. 사업시행자의 성명 및 주소
   가. 성 명 : 울산광역시 북구청장
   나. 주 소 : 울산광역시 북구 산업로 1010(연암동)
5. 사업의 착수 및 준공예정일 : 실시계획인가일 ~ 2028. 12.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 붙임 명세서와 같음
7. 공공시설의 양도 또는 귀속에 관한 사항 : 해당 관리청에 귀속
8. 관계도서 게재는 생략하며, 기타 자세한 사항은 북구 건설과(☎052- 241-8192)로 문의하시기 바랍니다.

사용또는 수용할 토지 및 소유권 이외의 권리자 조서

번호	소재지		지번		지목	면적(㎡)		소유자			소유권 이외의 권리자			비고
	구/군	리/동	본번	부번		공부	편입	성명	주소	지분	권리구분	성명	주소	
1	북구	신천	109	10	답	196	79	울산광역시 북구						
2	북구	매곡	833	3	도	651	59	농림축산식품부						
3	북구	매곡	493	1	답	41	13	김○곤	울산광역시 북구 천곡동					
4	북구	매곡	495	2	답	59	38	울산광역시(교육감)						
5	북구	매곡	492		답	218	8	울산광역시 북구						
6	북구	매곡	494	2	답	365	364	밀양○○○○(○○○○)문회	울산광역시 북구 창평동					
7	북구	매곡	514	10	전	259	259	밀양○○○○(○○○○)문회	울산광역시 북구 창평동					
8	북구	매곡	514	13	도	83	83	울산광역시 북구						
9	북구	매곡	513		묘	1	1	기획재정부						
계						**1,873**	**904**							**9필지**

울산광역시 북구 고시 제2026 - 243호

공유수면 점용·사용 허가 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제8조제6항 및 같은 법 시행령 제9조에 따라 공유수면 점용·사용허가를 하고 그 내용을 아래와 같이 고시합니다.

2026년 11월 12일

울산광역시 북구청장

1. 허가번호 및 허가 연월일

가. 허가번호: 26-24

나. 허가 연월일: 2026. 11. 12.

2. 점용·사용의 목적: 인공구조물의 설치(전주 1본)

3. 점용·사용의 장소: 울산광역시 북구 매곡동 795-10번지

4. 점용·사용의 면적 및 기간

가. 면 적: 일시 37㎡, 영구 0.393㎡

나. 기 간:

- 일시: 2026. 11. 12. ~ 2026. 11. 13.
- 영구: 2026. 11. 12. ~ 2041. 5. 31.

5. 점용·허가를 받은 자의 성명 및 주소

가. 성 명: 한국전력공사 동울산지사장

나. 주 소: 울산광역시 북구 명촌23길 8

6. 실시계획승인 및 신고대상 여부: 신고대상

울산광역시 북구 고시 제2026 - 244호

하천점용 허가 고시

「하천법」 제33조 및 같은 법 시행령 제38조의 규정에 따라 하천점용 허가하고 그 내용을 아래와 같이 고시합니다.

2026년 11월 12일

울산광역시 북구청장

성 명	한국전력공사 부산울산본부장		
주 소	부산광역시 진구 중앙대로 666번길 4*		
점 용 위 치	○ 울산광역시 북구 양정동 325	하 천 명 칭	○ 명촌천
점 용 내 용	○ 기 설치된 전력공급시설(송전탑)	점 용 면 적	○ 217㎡
점 용 기 간	○ 2026. 11. 9.(월) ~ 영구(공공용)		

울산광역시 북구 고시 제2026 - 245호

하천점용 허가 고시

「하천법」 제33조 및 같은 법 시행령 제38조의 규정에 따라 하천점용 허가하고 그 내용을 아래와 같이 고시합니다.

2026년 11월 12일

울산광역시 북구청장

성 명	한국전력공사 동울산지사		
주 소	울산광역시 북구 명촌23길 8		
점 용 위 치	○ 울산광역시 북구 상안동 892-16번지	하 천 명 칭	○ 상안천
점 용 내 용	○ 공작물 설치(전주)	점 용 면 적	○ 일시 : 37㎡ ○ 영구 : 0.196㎡
점 용 기 간	○ (일시) 2026. 11. 10.(화) ~ 2026. 11. 11.(수) ○ (영구) 2026. 11. 10.(화) ~ 영구(공공용)		

울산광역시 북구 고시 제2026 - 247호

도로명주소 부여 고시

「도로명주소법」 제11조제3항 및 같은 법 시행규칙 제23조제1항에 따라 건물 등에 부여한 도로명주소를 아래와 같이 고시합니다.

2026년 11월 12일

울산광역시 북구청장

○ **도로명주소 부여**

종전주소	도로명주소	도로명주소 부여일	도로명주소 고시일	도로명 고시일	도로명 부여사유
호계동 566-2 외 1	호수2로 38-10	2026. 11. 11.	2026. 11. 12	2013. 12. 30.	호수지구를 지나는 도로이므로 도로명 부여함

○ **도로명주소 사용 및 공부상 주소전환**

- 도로명주소는 고시 후 도로명주소법 제19조제1항에 따라 공법관계에 있어서 주소로 사용되며, 공공기관에서 민원신청이나 서류를 제출할 때 새롭게 바뀐 도로명주소를 사용해야 합니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ **도로명주소 변경 등**

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제26조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.

○ **참고사항**

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계 각종 공부상 기재된 주소로 합니다.
- 폐지된 도로명주소는 주소로써 사용할 수 없으며, 건물 신축 등에 따라 새로이 도로명주소를 부여할 수 있습니다.

○ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 **북구청 민원지적과(☎052-241-7584)에 문의**하시거나 **주소정보누리집(www.juso.go.kr)에서 열람**하시기 바랍니다.

울산광역시 북구 공고 제2026 - 1523호

공 고

「도로법 시행령」 제54조 제3항의 규정에 따라 도로점용 허가내용을 아래와 같이 공고합니다.

2026년 11월 5일

울산광역시 북구청장

성명	㈜ 광림자동차 매매상사		
주소	울산광역시 북구 번영료 692		
점용 위치	○ 진장동 860-2	노선명	○ 중로 1-40
점용 목적	○ 하수관로 매설공사	점용 면적	○ L = 19.0m ○ A(일시) = 44.0㎡ ○ A(계속) = 5.7㎡
점용 기간	○ 일시 : 착공일로부터 7일간 ○ 계속 : 준공일로부터 10년간		

울산광역시 북구 공고 제2026 - 1534호

가대지구 지적재조사사업 완료 공고

「지적재조사에 관한 특별법」제23조 및 같은 법 시행령 제15조 규정에 따라 울산광역시 북구 가대지구 지적재조사사업을 완료하고 아래와 같이 공고합니다.

2026년 11월 10일

울산광역시 북구청장

1. 사업명 : 가대지구 지적재조사사업
2. 사업시행자 : 울산광역시 북구청장
3. 사업완료 필지수 및 면적 : 127필지, 77,100.9㎡
4. 지적확정조서 : 붙임참조
5. 공람기간 : 2026. 11. 10. ~ 2026. 11. 25.
6. 공람장소 : 울산광역시 북구청 민원지적과
7. 공람 비치서류

   가. 새로 작성한 지적공부

   나. 지상경계점등록부

   다. 측량성과 결정을 위하여 취득한 측량기록물
8. 문의처 : 울산광역시 북구청 민원지적과 지적재조사팀(052-241-7284)

지 적 확 정 조 서

사업지구명 : 「가대지구」 지적재조사사업

번호	종전 토지				확정 토지				면적증감		소유자		비고
	동·리	지번	지목	면적(㎡)	동·리	지번	지목	면적(㎡)	증가(㎡)	감소(㎡)	성명	주소	
1	가대동	358	답	949.0	가대동	358	답	935.8	0.0	13.2	이*호	울산광역시 중구 도화골길 ***동 ****호	
2	가대동	359	대	626.0	가대동	359	대	626.0	0.0	0.0	임*순	울산광역시 북구 버덩길 **	
3	가대동	359-1	대	105.0	가대동	359-1	대	105.0	0.0	0.0	고*수	울산광역시 남구 대학로21번길 25 ****호	
4	가대동	360-2	대	543.0	가대동	360-2	대	543.0	0.0	0.0	고*수	울산광역시 남구 대학로21번길 25 ****호	
5	가대동	361	목장용지	307.0	가대동	361	목장용지	283.8	0.0	23.2	고*수	울산광역시 남구 대학로21번길 25 ****호	
6	가대동	361-1	도로	22.0	가대동	361-1	도로	22.0	0.0	0.0	고*수	울산광역시 남구 대학로21번길 25 ****호	
7	가대동	362	답	592.0	가대동	362	답	592.0	0.0	0.0	김*환	울산광역시 남구 갈밭로 24 지하***호	
8	가대동	363	묘지	1,018.0	가대동	363	묘지	1,018.0	0.0	0.0	김*섭(외 2명)	경상북도 청도군 매전면 임실길 **-**	
9	가대동	364	답	718.0	가대동	364	답	718.0	0.0	0.0	고*미	경기도 화성시 동탄구 동탄신리천로7길 47 ****동 ***호	
10	가대동	364-1	답	718.0	가대동	364-1	답	718.0	0.0	0.0	고*선	경상북도 고령군 성산면 운성로 ***-**	
11	가대동	364-2	답	719.0	가대동	364-2	답	719.0	0.0	0.0	고*희	경기도 성남시 분당구 내정로 55 ***동 ***호	
12	가대동	401	묘지	9,728.0	가대동	401	묘지	9,657.2	0.0	70.8	고*문(외 2명)	울산광역시 북구 가동길 **(가대동)	
13	가대동	401-1	도로	96.0	가대동	401-1	도로	96.0	0.0	0.0	고*용	경상북도 영덕군 영덕읍 화곡길 **	
14	가대동	407-1	목장용지	1,081.0	가대동	407-1	목장용지	1,081.0	0.0	0.0	고*옥(외 2명)	울산광역시 남구 신복로72번길 29, ***동 ****호 (무거동,신복현대아파트)	
15	가대동	407-2	전	1,382.0	가대동	407-2	전	1,382.0	0.0	0.0	고*권	울산광역시 북구 상방로 81 ***동 ***호	
16	가대동	407-3	전	172.0	가대동	407-3	전	172.0	0.0	0.0	김*오	울산광역시 북구 신천로 92 ***동 ***호	
17	가대동	408	전	1,048.0	가대동	408	전	1,048.0	0.0	0.0	최*연	울산광역시 남구 대공원로141번길 8 ***동 ***호	
18	가대동	409	전	255.0	가대동	409	전	255.0	0.0	0.0	최*연	울산광역시 남구 대공원로141번길 8 ***동 ***호	

번호	종전 토지				확정 토지				면적증감		소유자		비고
	동·리	지번	지목	면적(㎡)	동·리	지번	지목	면적(㎡)	증가(㎡)	감소(㎡)	성명	주소	
19	가대동	410	전	397.0	가대동	410	전	397.0	0.0	0.0	손*자	울산광역시 북구 명촌1길 18-1 ***호	
20	가대동	411	전	360.0	가대동	411	전	360.0	0.0	0.0	손*자	울산광역시 북구 명촌1길 18-1 ***호	
21	가대동	412	대	347.0	가대동	412	대	347.0	0.0	0.0	이*진(외 1명)	울산광역시 남구 봉월로50번길 **(신정동)	
22	가대동	413	대	345.0	가대동	413	대	339.1	0.0	5.9	고*권	울산광역시 북구 상방로 81 ***동 ***호	
23	가대동	413-1	도로	20.0	가대동	413-1	도로	20.0	0.0	0.0	고*용	울산광역시 남구 삼산로156번길 5-74 ***동 ****호	
24	가대동	413-2	도로	12.0	가대동	413-2	도로	12.0	0.0	0.0	고*권	울산광역시 북구 상방로 81 ***동 ***호	
25	가대동	414	대	232.0	가대동	414	대	232.0	0.0	0.0	고*수(외 1명)	서울특별시 서대문구 독립문로14길 ** (냉천동,3층)	
26	가대동	414-1	도로	36.0	가대동	414-1	도로	36.0	0.0	0.0	고*식	울주군 농소면 가대리 ***	
27	가대동	415	대	901.0	가대동	415	대	851.1	0.0	49.9	고*수(외 1명)	서울특별시 서대문구 독립문로14길 ** (냉천동,3층)	
28	가대동	415-1	도로	11.0	가대동	415-1	도로	11.0	0.0	0.0	고*식	울주군 농소면 가대리 ***	
29	가대동	416	대	347.0	가대동	416	대	347.0	0.0	0.0	고*애	경상남도 김해시 진영읍 장등로 55 ***동 ****호	
30	가대동	417	대	774.0	가대동	417	대	774.0	0.0	0.0	고*주	경상남도 창원시 성산구 원이대로 774 ***동 ***호	
31	가대동	429	전	431.0	가대동	429	전	340.4	0.0	90.6	윤*순	울산광역시 북구 율동2길 8 ***동 ***호	
32	가대동	429-1	도로	75.0	가대동	429-1	도로	75.0	0.0	0.0	고*경	경상남도 김해시 율하1로 130 ***동 ****호	
33	가대동	430	대	117.0	가대동	430	대	110.9	0.0	6.1	방*윤	울산광역시 북구 달천로 50 ***동 ***호	
34	가대동	430-1	도로	3.0	가대동	430-1	도로	3.0	0.0	0.0	방*윤	울산광역시 북구 달천로 50 ***동 ***호	
35	가대동	430-2	도로	11.0	가대동	430-2	도로	11.0	0.0	0.0	방*윤	울산광역시 북구 달천로 50 ***동 ***호	
36	가대동	430-3	전	5.0	가대동	430-3	전	5.0	0.0	0.0	방*윤	울산광역시 북구 달천로 50 ***동 ***호	
37	가대동	431	대	311.0	가대동	431	대	311.0	0.0	0.0	김*기	울산광역시 북구 천곡길 51-6 ***호	
38	가대동	432	대	611.0	가대동	432	대	637.2	26.2	0.0	김*훈	울산광역시 중구 화합로 383 ****호	
39	가대동	432-1	도로	15.0	가대동	432-1	도로	15.0	0.0	0.0	김*훈(외 1명)	울산광역시 중구 화합로 379, ****호(반구동,소담팰리스)	

번호	종전 토지				확정 토지				면적증감		소유자		비고
	동·리	지번	지목	면적(㎡)	동·리	지번	지목	면적(㎡)	증가(㎡)	감소(㎡)	성명	주소	
40	가대동	432-2	도로	5.0	가대동	432-2	도로	5.0	0.0	0.0	김*심	강원특별자치도 영월군 영월읍 삼옥길 *	
41	가대동	432-3	도로	5.0	가대동	432-3	도로	5.0	0.0	0.0	김*훈	울산광역시 중구 화합로 383 ****호	
42	가대동	432-4	대	247.0	가대동	432-4	대	228.3	0.0	18.7	김*심	강원특별자치도 영월군 영월읍 삼옥길 *	
43	가대동	433	대	545.0	가대동	433	대	499.5	0.0	45.5	고*남	울산광역시 남구 신정로 **-*	
44	가대동	434	대	252.0	가대동	434	대	252.0	0.0	0.0	홍*양	울산광역시 중구 구루미2길 64,*층 ***호(다운동)	
45	가대동	434-1	대	36.0	가대동	434-1	대	36.0	0.0	0.0	홍*양	울산광역시 중구 구루미2길 64,*층 ***호(다운동)	
46	가대동	435	전	235.0	가대동	435	전	235.0	0.0	0.0	이*도	울산광역시 동구 문현3길 11 *동 ***호	
47	가대동	436	전	674.0	가대동	436	전	614.6	0.0	59.4	전*희(외 1명)	경기도 광명시 가림일로 79, ***동 ****호 (철산동,도덕파크타운)	
48	가대동	437	대	1,078.0	가대동	437	대	1,051.2	0.0	26.8	김*대(외 1명)	울산광역시 중구 함월6길 ** (성안동)	
49	가대동	438	전	1,550.0	가대동	438	전	1,451.1	0.0	98.9	박*원	경기도 과천시 공원마을5길 36 ***호	
50	가대동	438-1	전	642.0	가대동	438-1	전	642.0	0.0	0.0	고*재	울산광역시 북구 염포로 ***	
51	가대동	438-2	전	104.0	가대동	438-2	전	64.8	0.0	39.2	고*재	울산광역시 북구 염포로 ***	
52	가대동	438-3	전	104.0	가대동	438-3	전	104.0	0.0	0.0	박*원	경기도 과천시 공원마을5길 36 ***호	
53	가대동	439	대	912.0	가대동	439	대	874.2	0.0	37.8	고*호	울산광역시 중구 구교11길 **	
54	가대동	444-1	전	1,084.0	가대동	444-1	전	866.6	0.0	217.4	국(기획재정부)		
55	가대동	444-2	대	400.0	가대동	444-2	대	445.2	45.2	0.0	고*호	울산광역시 북구 가동길 **-**	
56	가대동	444-3	대	440.0	가대동	444-3	대	440.0	0.0	0.0	윤*철	울산광역시 북구 연암10길 19 **	
57	가대동	444-4	전	734.0	가대동	444-4	전	734.0	0.0	0.0	국(기획재정부)		
58	가대동	444-5	전	364.0	가대동	444-5	전	364.0	0.0	0.0	고*주	울산광역시 울주군 온양읍 망양길 50 ***동 ****호	
59	가대동	444-6	전	248.0	가대동	444-6	전	248.0	0.0	0.0	고*식	울산광역시 북구 가동길 **-*	
60	가대동	445	대	800.0	가대동	445	대	800.0	0.0	0.0	박*부	울산광역시 북구 가동길 **-**	

번호	종전 토지				확정 토지				면적증감		소유자		비고
	동·리	지번	지목	면적(㎡)	동·리	지번	지목	면적(㎡)	증가(㎡)	감소(㎡)	성명	주소	
61	가대동	446	대	691.0	가대동	446	대	657.2	0.0	33.8	고*식	울산광역시 북구 가동길 **-*	
62	가대동	447	대	559.0	가대동	447	대	559.0	0.0	0.0	권*삼	경기도 평택시 평남로 737 ***동 ***호	
63	가대동	448	대	377.0	가대동	448	대	377.0	0.0	0.0	신*철	울산광역시 중구 옥교3길 70 ***동 ****호	
64	가대동	449-1	대	427.0	가대동	449-1	대	427.0	0.0	0.0	고*주	경기도 성남시 분당구 내정로173번길 11 ***동 ****호	
65	가대동	449-2	대	483.0	가대동	449-2	대	483.0	0.0	0.0	이*철	울산광역시 남구 화합로102번길 10 ***동 ****호	
66	가대동	449-3	대	689.0	가대동	449-3	대	643.4	0.0	45.6	고*택(외 2명)	울산광역시 북구 가동길 **-*	
67	가대동	449-4	전	1,033.0	가대동	449-4	전	1,004.1	0.0	28.9	고*택	경기도 이천시 대월면 대산로208번길 93-12 ***동 ****호	
68	가대동	449-7	도로	58.0	가대동	449-7	도로	58.0	0.0	0.0	고*지	농소면 가대리 ***	
69	가대동	449-8	도로	62.0	가대동	449-8	도로	62.0	0.0	0.0	고*지	농소면 가대리 ***	
70	가대동	449-9	대	230.0	가대동	449-9	대	219.8	0.0	10.2	김*자	울산광역시 북구 가동길 *-*	
71	가대동	449-15	도로	19.0	가대동	449-15	도로	19.0	0.0	0.0	고*택	경기도 이천시 대월면 대산로208번길 93-12 ***동 ****호	
72	가대동	449-16	도로	5.0	가대동	449-16	도로	5.0	0.0	0.0	고*택	경기도 이천시 대월면 대산로208번길 93-12 ***동 ****호	
73	가대동	449-17	도로	8.0	가대동	449-17	도로	8.0	0.0	0.0	고*택	경기도 이천시 대월면 대산로208번길 93-12 ***동 ****호	
74	가대동	449-18	도로	4.0	가대동	449-18	도로	4.0	0.0	0.0	김*자	울산광역시 북구 가동길 *-*	
75	가대동	450	전	883.0	가대동	450	전	883.0	0.0	0.0	고*식	울산광역시 북구 가동길 **-*	
76	가대동	451	전	655.0	가대동	451	전	655.0	0.0	0.0	이*순(외 1명)	울산광역시 울주군 삼남읍 소가천길 **	
77	가대동	452-1	전	154.0	가대동	452-1	전	154.0	0.0	0.0	울산광역시		
78	가대동	454	전	76.0	가대동	454	전	76.0	0.0	0.0	정*정	세종특별자치시 마음안로 34 ***동 ***호	
79	가대동	454-1	전	2,619.0	가대동	454-1	전	2,451.0	0.0	168.0	고*호(외 1명)	울산 중구 태화동 ***-**	
80	가대동	454-2	임야	10,496.0	가대동	454-2	임야	10,364.3	0.0	131.7	고*호(외 1명)	울산 중구 태화동 ***-**	
81	가대동	454-3	도로	10.0	가대동	454-3	도로	10.0	0.0	0.0	고*호(외 1명)	울산 중구 태화동 ***-**	

번호	종전 토지				확정 토지				면적증감		소유자		비고
	동·리	지번	지목	면적(㎡)	동·리	지번	지목	면적(㎡)	증가(㎡)	감소(㎡)	성명	주소	
82	가대동	454-4	임야	56.0	가대동	454-4	임야	56.0	0.0	0.0	고*호(외 1명)	울산 중구 태화동 ***-**	
83	가대동	454-6	임야	331.0	가대동	454-6	임야	331.0	0.0	0.0	고*호	울산광역시 중구 구교11길 **	
84	가대동	455	전	529.0	가대동	455	전	529.0	0.0	0.0	정*정	세종특별자치시 마음안로 34 ***동 ***호	
85	가대동	469	대	305.0	가대동	469	대	305.0	0.0	0.0	고*도	울산광역시 북구 버덩길 *	
86	가대동	469-2	전	359.0	가대동	469-2	전	354.2	0.0	4.8	고*도	울산광역시 북구 버덩길 *	
87	가대동	469-3	도로	24.0	가대동	469-3	도로	24.0	0.0	0.0	고*도	울산광역시 북구 버덩길 *	
88	가대동	470-1	대	311.0	가대동	470-1	대	311.0	0.0	0.0	박*종	울산광역시 중구 반구로 55 ***동 ***호	
89	가대동	470-2	전	1,987.0	가대동	470-2	전	1,859.2	0.0	127.8	박*종	울산광역시 중구 반구로 55 ***동 ***호	
90	가대동	471-1	전	394.0	가대동	471-1	전	394.0	0.0	0.0	조*영	울산광역시 중구 종가로 245 ***동 ***호	
91	가대동	471-2	대	585.0	가대동	471-2	대	585.0	0.0	0.0	고*령	울산광역시 중구 약사로 25 ***동 ***호	
92	가대동	471-3	대	516.0	가대동	471-3	대	516.0	0.0	0.0	고*식	울산광역시 북구 버덩길 **-*	
93	가대동	471-4	대	238.0	가대동	471-4	대	238.0	0.0	0.0	고*식	울산광역시 북구 버덩길 **-*	
94	가대동	471-5	대	469.0	가대동	471-5	대	469.0	0.0	0.0	고*준	울산광역시 북구 버덩길 **-*	
95	가대동	471-6	목장용지	206.0	가대동	471-6	목장용지	206.0	0.0	0.0	고*준	울산광역시 북구 버덩길 **-*	
96	가대동	471-7	도로	32.0	가대동	471-7	도로	32.0	0.0	0.0	고*식	울산광역시 북구 버덩길 **-*	
97	가대동	471-8	도로	53.0	가대동	471-8	도로	53.0	0.0	0.0	고*령	울산광역시 중구 약사로 25 ***동 ***호	
98	가대동	471-9	전	495.0	가대동	471-9	전	495.0	0.0	0.0	허*환	울산광역시 중구 화합로 ***	
99	가대동	471-10	전	688.0	가대동	471-10	전	688.0	0.0	0.0	조*영	울산광역시 중구 종가로 245 ***동 ***호	
100	가대동	472	답	112.0	가대동	472	답	86.2	0.0	25.8	이*호	울산광역시 중구 도화골길 30 ***동 ***호	
101	가대동	473	대	304.0	가대동	473	대	304.0	0.0	0.0	고*원	울산광역시 남구 돋질로**번길 ** *층	
102	가대동	474	답	436.0	가대동	474	답	455.4	19.4	0.0	이*호	울산광역시 중구 도화골길 30 ***동 ***호	

번호	종전 토지				확정 토지				면적증감		소유자		비고
	동·리	지번	지목	면적(㎡)	동·리	지번	지목	면적(㎡)	증가(㎡)	감소(㎡)	성명	주소	
103	가대동	475	대	598.0	가대동	475	대	649.7	51.7	0.0	김*열	울산광역시 중구 복산6길 13 ***동 ***호	
104	가대동	476	답	770.0	가대동	476	답	770.0	0.0	0.0	김*렬	울산광역시 중구 복산6길 13 ***동 ***호	
105	가대동	477	대	509.0	가대동	477	대	509.0	0.0	0.0	고*근	울산광역시 북구 농서로 ***	
106	가대동	477-1	대	299.0	가대동	477-1	대	303.8	4.8	0.0	최*정	울산광역시 북구 버덩길 **-*	
107	가대동	477-2	도로	30.0	가대동	477-2	도로	30.0	0.0	0.0	최*정(외 1명)	울산광역시 북구 버덩길 **-* (가대동)	
108	가대동	477-3	대	180.0	가대동	477-3	대	180.0	0.0	0.0	김*율	울산광역시 북구 진장유통로 **-** ks건설	
109	가대동	478	답	717.0	가대동	478	답	717.0	0.0	0.0	고*숙	울산광역시 남구 월평로 253 ***동 ***호	
110	가대동	479	전	1,058.0	가대동	479	전	1,058.0	0.0	0.0	최*정	울산광역시 북구 버덩길 **-*	
111	가대동	482	전	1,137.0	가대동	482	전	1,094.4	0.0	42.6	고*식	울산광역시 북구 버덩길 **-*	
112	가대동	502	전	327.0	가대동	502	전	327.0	0.0	0.0	고*용	울산광역시 북구 호계로 309-20 ***동 ***호	
113	가대동	503	전	473.0	가대동	503	전	457.2	0.0	15.8	고*호	울산광역시 북구 가동길 **-**	
114	가대동	574-1	전	198.0	가대동	574-1	전	198.0	0.0	0.0	김*열	울산광역시 중구 복산6길 13 ***동 ***호	
115	가대동	574-2	전	559.0	가대동	574-2	전	559.0	0.0	0.0	김*열	울산광역시 중구 복산6길 13 ***동 ***호	
116	가대동	575	전	585.0	가대동	575	전	585.0	0.0	0.0	김*렬	울산광역시 중구 복산6길 13 ***동 ***호	
117	가대동	916	도로	1,268.0	가대동	916	도로	1,530.0	262.0	0.0	국(농림수산부)		
118	가대동	934	도로	485.0	가대동	934	도로	951.2	466.2	0.0	국(국토교통부)		
119	가대동	934-4	도로	154.0	가대동	934-4	도로	153.8	0.0	0.2	국(국토교통부)		
120	가대동	935	구거	2,170.0	가대동	935	구거	1,498.8	0.0	671.2	국(농림수산부)		
121	가대동	935-1	구거	222.0	가대동	935-1	구거	223.1	1.1	0.0	국(농림수산부)		
122	가대동	935-5	구거	289.0	가대동	935-5	구거	315.5	26.5	0.0	국(농림수산부)		
123	가대동	936	도로	99.0	가대동	936	도로	148.2	49.2	0.0	국(농림수산부)		

번호	종전 토지				확정 토지				면적증감		소유자		비고
	동·리	지번	지목	면적(㎡)	동·리	지번	지목	면적(㎡)	증가(㎡)	감소(㎡)	성명	주소	
124	가대동	938	도로	23.0	가대동	938	도로	23.0	0.0	0.0	국(국토교통부)		
125	가대동	942	도로	992.0	가대동	942	도로	1,722.7	730.7	0.0	국(국토교통부)		
126	가대동	943	도로	53.0	가대동	943	도로	53.7	0.7	0.0	국(국토교통부)		
127	가대동	산29-1	도로	698.0	가대동	936-1	도로	465.0	0.0	233.0	국(농림수산부)		
합계		127필지		77,760				77,100.9	1,683.7	2342.8			

울산광역시 북구 공고 제2026 - 1537호

부 의 안 건 공 고

「지방자치법」제55조에 따라 제235회 울산광역시 북구의회 제2차 정례회 부의안건을 다음과 같이 공고합니다.

2026년 11월 9일

울산광역시 북구청장

- 부 의 안 건 -

○ 울산광역시 북구 동명칭과 구역획정 및 동장정수 조례 일부개정조례안
○ 울산광역시 북구 공유재산 관리 조례 일부개정조례안
○ 울산광역시 북구청 대회의실 사용 등에 관한 조례 일부개정조례안
○ 2027년도 정기분 공유재산 관리계획안
○ 2026년도 제3차 수시분 공유재산 관리계획안
○ 한국지방세연구원 출연(안) 의결의 건
○ 민원 구비서류 감축을 위한 울산광역시 북구 4개 조례 일부개정조례안
○ 울산광역시 북구 자원봉사활동 지원 조례 일부개정조례안
○ 울산광역시 북구 의료·요양 등 지역 돌봄의 통합지원에 관한 조례 일부개정조례안
○ 울산광역시 북구 교육경비 보조에 관한 조례 일부개정조례안
○ (재)울산광역시 북구 교육진흥재단 출연(안) 의결의 건
○ 울산광역시 북구 청소년 통행금지구역·통행제한구역 지정 및 운

영에 관한 조례안

○ 울산광역시 북구 재난현장 통합지원본부 설치·운영 조례 일부개정조례안

○ 울산광역시 북구 사회재난 구호 및 복구 지원에 관한 조례 일부개정조례안

○ 울산광역시 북구 장기미집행 도시계획 시설 현황 및 단계별 집행계획 보고의 건

○ 울산광역시 북구 성장관리계획구역 지정(변경) 및 성장관리계획 수립을 위한 의견 청취의 건

울산광역시 북구 공고 제2026 - 1544호

공 고

「도로법 시행령」제54조 제3항의 규정에 따라 도로점용 허가내용을 아래와 같이 공고합니다.

2026년 11월 10일

울산광역시 북구청장

성명	㈜ 경동도시가스		
주소	울산광역시 북구 염포로 260-10		
점용 위치	○ 곡리8길 45(송정동) ○ 곡리3길 11(송정동)	노선명	○ 소로 2-450 ○ 소로 2-456
점용 목적	○ 도시가스 매설공사	점용 면적	○ L = 11.0m ○ A(일시) = 19.8㎡ ○ A(계속) = 0.66㎡
점용 기간	○ 일시 : 착공일로부터 30일간 ○ 계속 : 준공일로부터 10년간		

울산광역시 북구 공고 제2026 - 1548호

2026년 울산광역시 북구 지방재정공시(결산) 공고

「지방재정법」 제60조 및 같은 법 시행령 제68조에 따라 『2026년(2025회계연도) 울산광역시 북구 지방재정공시(결산)』 자료를 아래와 같이 공고합니다.

2026년 11월 12일

울산광역시 북구청장

◈ 우리 구의 2025년도 재정규모(자체수입+이전재원+지방채 및 보전수입 등 및 내부거래)는 6,633억원으로, 전년대비 633억원이 증가하였습니다.

○ 자체수입(지방세 및 세외수입)은 1,252억원이며, 전체 세입에서 19.5% 차지합니다.

○ 이전재원(지방교부세, 조정교부금, 보조금)은 4,432억원입니다.

○ 지방채, 보전수입 등 및 내부거래는 742억원입니다.

○ 공유재산은 10,272억원입니다.

◈ 우리 구의 2025년 재정규모는 유형 지방자치단체 평균액(11,749억원) 보다 5,116억원이 적습니다.

○ 자체수입은 유형 지방자치단체 평균액(1,941억원)보다 689억원이 적으며, 이전재원은 유형 지방자치단체 평균액(7,826억원)보다 3,394억원 적습니다.

○ 우리 구의 2025년 채무액은 없으며, 유사 지방자치단체 평균 채무액은 52억원입니다.

○ 공유재산은 유형 지방자치단체 평균액(11,964억원)과 비교하여 1,692억원이 적습니다.

◈ 우리 구의 2025년 재정은 유사 지방자치단체에 비해 살림규모는 작지만 자체수입의 비중이 높고(유형 평균 16.99%), 채무가 없어 안정적이고 건전한 재정운용이 이루어지고 있습니다.

◎ 자세한 내용은 우리 구 인터넷 홈페이지(홈>정보공개>재정공시>재정(결산)공시)에서 보실 수 있으며, 건의나 궁금한 사항이 있으시면 아래 담당자에게 연락주시기 바랍니다.

담 당 자 : 기획예산실 (052-241-7114)

울산광역시 북구 공고 제2026 - 1549호

공 고

「도로법 시행령」제54조 제3항의 규정에 따라 도로점용 허가내용을 아래와 같이 공고합니다.

2026년 11월 11일

울산광역시 북구청장

성명	상수도사업본부 북부사업소		
주소	울산광역시 북구 오치골3길 16		
점용 위치	○ 산하동 1087	노선명	○ 소로 2-399
점용 목적	○ 신규 급수공사	점용 면적	○ L = 1.0m ○ A(일시) = 2.0㎡ ○ A(계속) = 1.0㎡
점용 기간	○ 일시 : 착공일로부터 90일간 ○ 계속 : 준공일로부터 10년간		

울산광역시 북구 공고 제2026 - 1550호

공 고

「도로법 시행령」제54조 제3항의 규정에 따라 도로점용 허가내용을 아래와 같이 공고합니다.

2026년 11월 11일

울산광역시 북구청장

성명	상수도사업본부 북부사업소		
주소	울산광역시 북구 오치골3길 16		
점용 위치	○ 신천동 804	노선명	○ 대로 2-30
점용 목적	○ 신규 급수공사	점용 면적	○ L = 2.0m ○ A(일시) = 8.0㎡ ○ A(계속) = 4.0㎡
점용 기간	○ 일시 : 착공일로부터 90일간 ○ 계속 : 준공일로부터 10년간		

울산광역시 북구의회 공고 제2026 - 27호

제235회 울산광역시 북구의회 제2차 정례회 집회공고

『제235회 울산광역시 북구의회 제2차 정례회』를 다음과 같이 집회함을 공고합니다.

1. 일 시 : 2026년 11월 20일(금) 오전 10시
2. 장 소 : 울산광역시 북구의회 의사당
(북구청사 5층)

2026년 11월 12일

울산광역시 북구의회 의장 이진복