

구조전문위원회 (서면)심의 주요결과

• []에는 해당하는 곳에 '○' 표시를 합니다.

운영기관	울산광역시 북구 건축주택과	심의일자	2023. 10. 18. ~ 10. 25.
건축종별	[<input type="checkbox"/>]신축, [<input type="checkbox"/>]증축, [<input type="checkbox"/>]대수선, [<input type="checkbox"/>]기타		
건축주	주식회사일신○○		
대지현황	대지위치 : 울산광역시 북구 달천동		
	지번 : 모바일테크밸리지구 1B 2	관련지번 :	
	대지면적 : 13,223㎡	용도지역 : 일반공업지역, 모바일테크밸리지구	
건축물현황	건축면적 : 9,121.55㎡	건폐율 : 68.9824%	층수 지하 : / 지상 : 2층
	주용도 : 공장	구조 : 일반철골구조	세대수(호)/동수 : 세대 / 1동
	최고높이 : 15.85m	용적률 : 71.37%	연면적 : 9,437.8㎡

	구 분	주요 심의결과
심의내용	종합의견	<ol style="list-style-type: none"> 1. B+3 지역의 매립층 두께가 다른 지질조사 지역보다 두꺼워 지지력을 100KN/m² 이상 확보되는지 확인 후 시공바람 2. 크레인 하중에 의한 골조 변형 확인바람 3. Wall Brace 검토 근거를 제시바람 4. 기초 단부 상세도에서 기초 폭 치수 명기바람 5. 공사시 관계전문기술사와 협업 실시바람 6. 콘크리트 내구성 기준(EA)에 적합하게 기초콘크리트 강도를 재검토할 것 7. 용접(공장용접 포함)부재는 SM재 또는 SH재를 사용할 것 <ul style="list-style-type: none"> - SS재(SS275)는 용접성능에 대한 시험기준이 없음 8. 지질조사서상 일부지반(BH-3)의 경우 매립층이 G.L-8.3m까지 존재하고 있어 원지반에서 설계지내력 fe=100KN/m² 확보가 불가능하므로 대안을 제시할 것 9. Purlin, WB, RB 등 일부 부재의 구조안전성 검토 근거를 제시할 것 10. 기초설계자료 추가할 것 <ul style="list-style-type: none"> - Area Reaction, 편칭 전단 등 11. 하중재하도 작성할 것 12. 내진검토 시 질량참여율에 대한 내역 첨부바람 13. 펠린 부재에 대한 검토결과가 누락되어 있으니 검토내역 첨부바람 14. 가새 부재에 대한 검토결과가 누락되어 있으니 검토내역 첨부바람 15. 처짐에 대한 사용성 검토결과 첨부바람 16. 톱날형 지붕으로 불균형 적설하중에 대해서 검토바람 17. 적설하중의 재하 형태를 고려하여 가장 불리한 재하 형태에도 안전하도록 검토 바람(패턴재하와 같은 방법으로 검토) 18. 역별 기본풍속 산정시 현 위치를 지도(KDS41 12 그림.5.5-1)에 표기하고 재산정 바람 18. 시공성을 위해서 TS볼트(S10T)도 적용할 수 있도록 F10T와 같이 기재바람 19. 베이스 플레이트 앵커볼트는 구조계산서에서 제시된 J형 앵커와 동일하게 구조 도면에 표기바람

		20. Back Truss, Wall Bracing, Roof Bracing에 대한 계산 근거와 접합부 계산 근거를 제시바람
--	--	---

심의결과	<input type="checkbox"/> 원안 의결 <input type="checkbox"/> 조건부 의결 <input type="checkbox"/> 재검토 의결 <input type="checkbox"/> 부결 ※ 작성기준(건축위원회 심의기준 9.3 관련)	
	<ul style="list-style-type: none"> • 원안 의결 : 상정안건에 대하여 수정없이 원안대로 의결 • 조건부 의결 : 상정안건에 별도의 내용을 부가하거나 제외하는 등의 일부 조건을 부여하여 건축사가 반영하도록 하는 의결 • 재검토 의결 : 상정안건을 다시 검토 보완하여 추후 위원회에서 다시 심의토록 의결 • 부결 : 상정안건이 건축법령 등에 위반되거나 심의요건이 불충분하여 부결시키기로 의결 (단, 「건축위원회 심의기준」 2.3 가목에서 라목까지 사유에 해당하여야 함) 	

210mm×297mm[백상지 80g/m²]