활기찬 행복도시
사람중심 희망북구

공동체 활성화 우수 공동주택 공모계획

- **추진근거** : 「공동주택관리법」 제21조(공동체 생활의 활성화)
- **사 업 비** : 비예산 사업
- **추진계획**
  - **'20. 1월** : 공동체 활성화 우수 공동주택 공모
  - **'20. 10월** : 접수(10월 31일 까지)
  - **'20. 11월** : 심사
  - **'20. 12월** : 우수 공동주택 선정 및 시상식

울산광역시 북구
(건축주택과)

공동체 활성화 우수 공동주택 공모계획

국토교통부 주관『공동주택 공동체 활성화 공모전』에 주민들의 참여를 유도함과 동시에, 지역 내 공동체 활성화 우수 공동주택을 선발하고 홍보하여 함께 잘 사는 주거문화를 조성하기 위해『**공동체 활성화 우수 공동주택 공모**』를 추진하고자 함

1 공모개요

주요사항

- 추진근거 : 공동주택관리법 제21조(공동체 생활의 활성화)
- 대　　상 : 관내 의무관리대상 공동주택
- 주　　제 : 공동체 활동, 분쟁해결 활동, 관리업무 종사자 처우개선 사례
- 목　　적 : 공동체 활성화 확산 및 국토교통부 주관 공모 참여유도
  ※ 북구 공모 접수와는 별개로 2020년 7월 예정 국토교통부 공모전 참가 가능
- 분　　야 : (1)에세이, (2)영상
- 평가항목 : 주민참여도, 내용의 충실성 및 독창성, 지속가능성 등
- 시상항목 : 최우수 1건 및 부문별 우수상 1건 (부상: 상장수여)
  ※ 참여 및 선정된 공동주택은 2021년도 공동주택 지원사업시 가점 부여

접수기간

- 2020. 1. 13. ~ 2020. 10. 31.(10개월)

추진일정

- 2020. 1월 : 공동체 활성화 우수 공동주택 공모 공고
  ※ 2020년 중앙공동주택관리지원센터 공모전 안내
- 2020. 10월 : 접수마감
- 2020. 11월 : 심사
- 2020. 12월 : 우수 공동주택 선정 및 시상식

2 공모 세부사항

에세이 부문

- (공모대상) 의무관리대상 공동주택*
  입주자대표회의, 관리주체, 공동체 단체
  * 공동주택관리법 제2조(정의) 제1항 제2호에 해당하는 공동주택
- (공모주제) 공동체 활동, 분쟁해결 활동, 관리업무 종사자 처우개선 사례 등
  * 예산지원 받았거나 타기관 경진대회 수상작인 경우도 응모 가능
- (활동기간) 2018. 1. 1. ~ 2019. 현재 까지 활동한 사례
- (심사항목)

순위	항목	평가기준	배점
1	주민 참여도	· 입주민이 얼마나 참여하였는가? · 시행 후 어떤 성과가 있었는가?	30점
2	내용 충실성	· 계획수립 및 진행은 얼마나 충실하게 이뤄졌는가? · 장애요인의 극복 노력 정도는 어떠한가?	20점
3	내용 독창성	· 내용이 독창적이고 새로운가?	20점
4	지속 가능성	· 활동내용이 지속확대 가능한가? · 타 단지에 적용 또는 전파가능한가?	30점
합계			100점

- (시상계획)

구분	건수	시상내용	비고
최우수상	1	상장	영상, 에세이 통합 1건만 선발
우수상	1	상장	

* 공모에 참여한 모든 공동주택은 2021년도 공동주택지원사업 가점 부여

영상 부문

- (공모대상) 의무관리대상 공동주택*
  입주자대표회의, 관리주체, 공동체 단체
  * 공동주택관리법 제2조(정의) 제1항 제2호에 해당하는 공동주택
- (공모주제) 공동체 활동 우수사례(현장 또는 후기)를 담은 영상물
  * 예산지원 받았거나 타기관 경진대회 수상작인 경우도 응모 가능
- (공모제외) 타인이 취득한 특허권·실용신안권, 상표권, 저작권, 지적 재산권에 속하는 경우 및 명의도용이 확인되는 경우
- (활동기간) 2018. 1. 1. ~ 2019. 현재 까지 활동한 사례

(심사항목)

순위	항목	평가기준	배점
1	내용성	· 공동체 활동 및 성과를 잘 보여주는가? · 전달하고자 하는 메시지가 명확한가?	30점
2	창의력	· 내용이 풍부하고 스토리 구성이 참신한가?	25점
3	표현력	· 촬영, 편집, 음악, 나레이션, 자막 등이 잘 접목되었는가?	20점
4	활용성	· 콘텐츠가 홍보활용에 적합한가?	15점
합계			**100점**

(시상계획)

구분	건수	시상내용	비고
최우수상	1	상장	영상, 에세이 통합 1건만 선발
우수상	1	상장	

* 공모에 참여한 모든 공동주택은 2021년도 공동주택지원사업 가점 부여

3 기타사항

접수방법 및 관련자료 안내

신청서접수

접수마감일자	문 의 처	접수방법
2020. 10. 31.까지	울산광역시 북구청 건축주택과(☎241-8027~9)	• 온라인 접수 (이메일 archijo97@korea.kr)

※ 이메일 접수 후 담당자 확인 전화 필수 (☎ 052-241-8027)

공고문 및 관련자료 다운로드 안내 (구청홈페이지 : www.bukgu.ulsan.kr)

구청 홈페이지 접속 ⇨ 분야별정보 ⇨ 주택/건축/부동산 ⇨ 분양 및 주택정보 클릭 ⇨ 게시물중 『공동체 활성화 우수 공동주택 공모』 클릭 및 다운로드