울산광역시북구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

선람	기 관 의 장

공보

제 1270 호 2020. 12. 29.(화)

고 시

○ 울산광역시 북구 고시 제2020-254호[도시계획시설(도로 소로2-27, 소로2-28호선)사업 실시계획(변경)인가 고시] 1

○ 울산광역시 북구 고시 제2020-255호[도시계획시설(도로 중로2-173, 소로3-275호선)사업 실시계획(변경)인가 고시] 3

○ 울산광역시 북구 고시 제2020-256호[도시계획시설(도로 소로1-105호선 외 2개 노선)사업 실시계획(변경)인가 고시] 15

공 고

○ 울산광역시 북구 공고 제2020-1496호[도시계획시설(도로 소로1-142호선)사업 실시계획인가를 위한 열람 공고] 20

안내	
	○ 북구 공보는 매주 목요일 발행되오니 공보게재 의뢰는 전주 수요일까지 공문으로 제출하여 주시기 바랍니다. ○ 긴급한 내용은 사전에 협의하여 주시기 바랍니다. ○ 북구 전자공보 확인방법 ☞ 북구 홈페이지(www.bukgu.ulsan.kr) → 구정소식 → 알림마당 → 북구공보

회람								

발행 : 울산광역시북구 편집 : 기획예산담당관(☎241-7125, 행정7125)

울산광역시 북구 고시 제2020-254호

도시계획시설(도로: 소로2-27, 소로2-28호선)사업 실시계획(변경)인가 고시

도시계획시설(도로: 소로2-27, 소로2-28호선)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조 및 제88조, 같은 법 시행령 제96조 및 제97조의 규정에 의거 도시계획시설사업 실시계획(변경)인가하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조의 규정에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2020년 12월 29일

울산광역시 북구청장

1. 사업시행지의 위치: 울산광역시 북구 매곡동 474-1번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
   가. 종 류: 도시계획시설(도로 :소로2-27, 소로2-28호선)사업
   나. 명 칭: 매곡동 매곡공원 일원(소2-27, 2-28호선) 소방도로 개설공사
3. 사업규모: 도로개설 L=100m, B=10m
4. 사업시행자의 성명 및 주소
   가. 성 명: 울산광역시 북구청장
   나. 주 소: 울산광역시 북구 산업로 1010(연암동)
5. 사업의 착수 및 준공예정일
   가. 당초: 2019. 12. 26. ~ 2020. 12. 31.
   나. 변경: 2019. 12. 26. ~ 2022. 12. 31.
6. 수용할 토지·지번·지목 및 소유권이외의 권리의 명세서: 붙임 명세서와 같음
7. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 붙임 명세서와 같음
8. 관계도서 게재는 생략하며, 기타 상세한 사항은 울산광역시 북구 건설과(☎ 052-241-7873)로 문의하시기 바랍니다.

연번	소재지		지 번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적(㎡)			소 유 자		소유권 이외의 권리		
						합계	소2-27	소2-28	성 명	주 소	성 명	주 소	권 리 내 용
1	북구	매곡동	480-2	답	813.0	32.0	32.0		울산광역시				
2	북구	매곡동	472-2	답	521.0	521.0	459.0	62.0	울산광역시 북구				
3	북구	매곡동	826-46	구	1,096.0	93.0	42.0	51.0	울산광역시				
4	북구	매곡동	477-1	묘	2,349.0	219.0	29.0	190.0	경주이씨 익재공파 화오문중	경상북도 경주시 금성로385번길 24(성건동)	최상무	울산광역시 남구 문수로 312 (옥동, 경암빌딩 3층)	가압류
5	북구	매곡동	474-6	전	24.0	24.0		24.0	황윤걸	울산광역시 북구 상방로 160, 105동 603호 (연암동, 벽산늘푸른아파트)			
6	북구	매곡동	474-5	도	523.0	36.0		36.0	울산광역시 북구				
합계					5,326.0	925.0	562.0	363.0					

울산광역시 북구 고시 제2020-255호

도시계획시설(도로: 중로2-173, 소로3-275호선)사업 실시계획(변경)인가 고시

도시계획시설(도로: 중로2-173, 소로3-275호선)사업에 대하여「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제86조 및 제88조, 같은 법 시행령 제96조 및 제97조의 규정에 의거 도시계획시설사업 실시계획인가하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조의 규정에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2020년 12월 29일

울산광역시 북구청장

1. 사업시행지의 위치: 울산광역시 북구 신명동, 대안동 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
   가. 종 류: 도시계획시설(도로: 중로2-173호선, 소로3-275호선)사업
   나. 명 칭: 대안마을 진입도로 확장공사(2공구)
3. 사업규모

구 분	시설명 (노선명)	규 모(m)		비 고
		폭	길이	
대안마을 진입도로 확장공사 (2공구)	소로2-649호선	8.0	1,980.0	노선명 변경 (당초 중로2-173호선)
	소로3-275호선	6.5	1,447.0	변경없음
	소로3-275호선	5.5	519.3	당초 850m (연장 축소: 종점부 변경)

4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)
   가. 성 명: 울산광역시 북구청장
   나. 주 소: 울산광역시 북구 산업로 1010

5. 사업의 착수 및 준공예정일

가. 당 초: 2018. 6. 1. ~ 2020. 6. 30.

나. 변 경: 2018. 6. 1. ~ 2021. 12. 31.

6. 수용할 토지·지번·지목 및 소유권이외의 권리의 명세: 붙임 명세서와 같음

7. 관계도서 열람장소: 울산광역시 북구청 건설과

8. 기타 관계도서는 열람 장소에서 열람하시고 궁금하신 사항은 울산광역시 북구 건설과 (☎052-241-7873)로 문의하시기 바랍니다.

연번	소재지	지 번	분할지번	지목	대장면적	편입면적	소 유 자		소유권이외의 권리		
					(㎡)	(㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리내용
1	신명	234-3		천	132	15	울산광역시 북구				
2	신명	282-29		제	2,079	65	국(건설부)				
3	신명	산72-1		임	345	297	울산광역시 북구				
4	신명	282-1		천	62,640	2,108	국(건설부)				
5	신명	산73-1		임	307	240	울산광역시 북구				
6	신명	산75-1		임	351	252	울산광역시 북구				
7	신명	285		천	6,541	1,777	국(건설부)				
8	신명	산84-1		임	256	179	울산광역시 북구				
9	신명	산83-1		임	15	4	울산광역시 북구				
10	신명	284		천	5,269	970	국(건설부)				
11	대안	1036		천	42,734	1,853	국(국토교통부)				
12	대안	20-4		전	19	19	울산광역시 북구				
13	대안	20-5		전	66	66	울산광역시 북구				
14	대안	산25-4		임	17	10	울산광역시 북구				
15	대안	산25-5		임	141	94	울산광역시 북구				
16	대안	산26-6		임	296	141	울산광역시 북구				
17	대안	산26-5		임	395	150	울산광역시 북구				

연번	소재지	지 번	분할지번	지목	대장면적	편입면적	소 유 자		소유권이외의 권리		
					(㎡)	(㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리내용
19	대안	1041-40		천	29,630	342	국(국토교통부)				
20	대안	1041-1		천	45,015	4,690	국(국토교통부)				
21	대안	1041-68	1041-102	잡	609	15	국(기획재정부)				
22	대안	1041-98		잡	1	1	국(기획재정부)				
23	대안	1041-84		대	170	170	국(기획재정부)				
24	대안	1041-8	1041-100	대	181	32	국(기획재정부)				
25	대안	1041-72		대	14	7	국(재정경제부)				
26	대안	1041-9	1041-101	임	123	4	국(기획재정부)				
27	대안	1041-85		임	55	55	국(기획재정부)				
28	대안	1041-73		임	47	47	국(재정경제부)				
29	대안	1041-87		임	167	167	국(기획재정부)				
30	대안	1041-76		임	249	228	국(재정경제부)				
31	대안	1041-17		도	179	42	국(국토교통부)				
32	대안	1041-99		임	3	3	국(재정경제부)				
33	대안	1041-86		임	136	123	국(기획재정부)				
34	대안	1041-74		임	1	1	국(재정경제부)				
17	대안	산26-5		임	395	150	울산광역시 북구				

연번	소재지	지 번	분할지번	지목	대장면적	편입면적	소 유 자		소유권이외의 권리		
					(㎡)	(㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리내용
35	대안	99-60		도	20	2	울산광역시 북구				
36	대안	99-63		도	10	4	울산광역시 북구				
37	대안	1041-23		임	96	6	국(국토교통부)				
38	대안	1041-26		도	344	14	국(국토교통부)				
39	대안	1041-70		전	4	4	국(기획재정부)				
40	대안	1041-82		전	12	12	국(기획재정부)				
41	대안	1041-78		전	11	11	울산광역시 북구				
42	대안	1041-89		전	210	186	울산광역시 북구				
43	대안	192-10		답	33	28	울산광역시 북구				
44	대안	1041-90		전	133	123	국(기획재정부)				
45	대안	1041-92		잡	155	72	국(기획재정부)				
46	대안	1041-79		잡	10	10	국(기획재정부)				
47	대안	194-12		답	116	75	울산광역시 북구				
48	대안	194-13		답	119	80	울산광역시 북구				
49	대안	194-11		답	182	108	울산광역시 북구				
50	대안	194-8		답	1	1	울산광역시 북구				
51	대안	194-7		답	26	26	울산광역시 북구				

연번	소재지	지 번	분할지번	지목	대장면적	편입면적	소 유 자		소유권이외의 권리		
					(㎡)	(㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리내용
52	대안	194-10		답	73	37	울산광역시 북구				
53	대안	1055		도	1,240	14	국(국토교통부)				
54	대안	197-3		답	631	499	울산광역시 북구				
55	대안	197-6		답	139	85	울산광역시 북구				
56	대안	197-7		답	171	60	울산광역시 북구				
57	대안	197-5		답	44	45	울산광역시 북구				
58	대안	1041-34		전	321	267	국(기획재정부)				
59	대안	1041-94		답	251	183	국(기획재정부)				
60	대안	1041-96		답	395	317	울산광역시 북구				
61	대안	1041-81		답	50	30	울산광역시 북구				
62	대안	1041-95		답	225	157	울산광역시 북구				
63	대안	1041-80		답	158	104	울산광역시 북구				
64	대안	184-3		답	23	17	울산광역시 북구				
65	대안	183-3		답	295	197	울산광역시 북구				
66	대안	183-1		답	398	198	울산광역시 북구				
67	대안	182-3		답	161	110	울산광역시 북구				
68	대안	182-1		답	302	229	울산광역시 북구				

연번	소재지	지 번	분할지번	지목	대장면적	편입면적	소 유 자		소유권이외의 권리		
					(㎡)	(㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리내용
69	대안	213-7		답	151	102	국(기획재정부)				
70	대안	213-6		답	302	282	울산광역시 북구				
71	대안	213		천	106	106	울산광역시 북구				
72	대안	213-2		천	185	30	울산광역시 북구				
73	대안	213-4		답	32	27	국(기획재정부)				
74	대안	1053		도	307	23	국(국토교통부)				
75	대안	215-1		천	96	1	울산광역시 북구				
76	대안	213-3		답	10	10	국(기획재정부)				
77	대안	211-4		답	41	41	울산광역시 북구				
78	대안	211-5		답	37	32	울산광역시 북구				
79	대안	1059-1		천	55,679	4,898	국(국토교통부)				
80	대안	217-1		답	206	157	울산광역시 북구				
81	대안	217-3		답	87	38	울산광역시 북구				
82	대안	1058		도	132	33	국(국토교통부)				
83	대안	211-6		답	53	21	울산광역시 북구				
84	대안	218-1		천	145	25	울산광역시 북구				
85	대안	211-3		답	51	43	울산광역시 북구				

연번	소재지	지 번	분할지번	지목	대장면적	편입면적	소 유 자		소유권이외의 권리		
					(㎡)	(㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리내용
86	대안	211-2		임	255	116	울산광역시 북구				
87	대안	산79-2		임	284	92	울산광역시 북구				
88	대안	1061-3		구	35	27	국(농림수산부)				
89	대안	1060		도	63	43	국(국토교통부)				
90	대안	222-1		천	28	12	울산광역시 북구				
91	대안	222-7		답	194	184	울산광역시 북구				
92	대안	220-1		답	88	34	울산광역시 북구				
93	대안	222-5		천	15	2	울산광역시 북구				
94	대안	222-3		답	5	3	울산광역시 북구				
95	대안	222-4		천	263	1	울산광역시 북구				
96	대안	221-3		천	232	232	울산광역시 북구				
97	대안	221-1		천	462	229	울산광역시 북구				
98	대안	375-1		답	23	2	울산광역시 북구				
99	대안	1069		도	66	7	국(국토교통부)				
100	대안	375-2		답	162	147	울산광역시 북구				
101	대안	1070		도	162	51	국(국토교통부)				
102	대안	산69-3		임	138	138	울산광역시 북구				

연번	소재지	지 번	분할지번	지목	대장면적	편입면적	소 유 자		소유권이외의 권리		
					(㎡)	(㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리내용
103	대안	378-7		임	269	183	울산광역시 북구				
104	대안	378-8		답	384	189	울산광역시 북구				
105	대안	378-4		천	366	211	울산광역시 북구				
106	대안	378-2		천	92	22	울산광역시 북구				
107	대안	378-6		천	46	1	울산광역시 북구				
108	대안	1059-5		천	83	74	국(국토교통부)				
109	대안	1071-7		답	97	85	국(기획재정부)				
110	대안	374-11		답	1	1	울산광역시 북구				
111	대안	374-10		답	7	7	울산광역시 북구				
112	대안	1059-4		답	83	24	국(국토교통부)				
113	대안	1071-9		답	248	248	국(재정경제부)				
114	대안	1071-2		답	130	128	국(기획재정부)				
115	대안	1071-1		도	661	145	국(국토교통부)				
116	대안	374-9		답	153	153	울산광역시 북구				
117	대안	374-7		답	199	163	울산광역시 북구				
118	대안	산82-1		임	36	36	울산광역시 북구				
119	대안	397		임	1,410	41	울산광역시 북구				

연번	소재지	지 번	분할지번	지목	대장면적	편입면적	소 유 자		소유권이외의 권리		
					(㎡)	(㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리내용
120	대안	397-1		임	114	114	울산광역시 북구				
121	대안	398		천	208	23	울산광역시 북구				
122	대안	398-3		천	257	257	울산광역시 북구				
123	대안	398-5		천	4	4	울산광역시 북구				
124	대안	398-4		천	8	8	울산광역시 북구				
125	대안	458-9		답	7	7	울산광역시 북구				
126	대안	1093		도	717	122	국(국토교통부)				
127	대안	455-6		도	2	2	울산광역시 북구				
128	대안	455-4		대	27	27	울산광역시 북구				
129	대안	455-5		답	120	105	울산광역시 북구				
130	대안	1092		도	952	10	국(국토교통부)				
131	대안	481-14		천	570	517	울산광역시 북구				
132	대안	481-21		천	130	130	울산광역시 북구				
133	대안	481-19		천	62	62	울산광역시 북구				
134	대안	481-13		천	151	141	울산광역시 북구				
135	대안	481-11		천	78	78	울산광역시 북구				
136	대안	481-16		답	10	10	울산광역시 북구				

연번	소재지	지 번	분할지번	지목	대장면적	편입면적	소 유 자		소유권이외의 권리		
					(㎡)	(㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리내용
137	대안	481-18		답	27	27	울산광역시 북구				
138	대안	481-17		천	11	11	울산광역시 북구				
139	대안	1087		도	255	99	국(국토교통부)				
140	대안	489-7		천	65	65	울산광역시 북구				
141	대안	489-5		천	290	246	울산광역시 북구				
142	대안	489-3		천	32	29	울산광역시 북구				
143	대안	489-4		천	2	2	울산광역시 북구				
144	대안	1086		도	33	2	국(국토교통부)				
145	대안	1085		도	813	117	국(국토교통부)				
146	대안	1112		도	73	52	국(국토교통부)				
147	대안	834-14		임	46	37	울산광역시 북구				
148	대안	495	495-3	천	205	13	울산광역시 북구				
149	대안	495-1	495-4	천	149	118	울산광역시 북구				
150	대안	497-1	497-3	천	130	74	울산광역시 북구				
151	대안	498-1	498-3	천	56	40	울산광역시 북구				
152	대안	847-1	847-4	천	400	319	울산광역시 북구 외 1인				
153	대안	847-3	847-6	천	446	32	울산광역시 북구				

연번	소재지	지 번	분할지번	지목	대장면적	편입면적	소 유 자		소유권이외의 권리		
					(㎡)	(㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리내용
154	대안	845-4	845-9	답	190	145	울산광역시 북구				
155	대안	845-1		임	66	65	울산광역시 북구				
156	대안	산252	산252-2	임	41,883	29	울산광역시 북구				

울산광역시 북구 고시 제2020-256호

도시계획시설(도로: 소로1-105호선 외 2개 노선)사업 실시계획(변경)인가 고시

도시계획시설(도로: 소로1-105호선 외 2개 노선)사업에 대하여「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제86조 및 제88조, 같은 법 시행령 제96조 및 제97조의 규정에 의거 도시계획시설사업 실시계획(변경)인가하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조의 규정에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2020년 12월 29일

울산광역시 북구청장

1. 사업시행지의 위치: 울산광역시 북구 천곡동 828-1번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
   가. 종 류: 도시계획시설(도로: 소로1-105호선 외 2개 노선)사업
   나. 명 칭: 천곡본동 일원(소로1-105호선 외 2개 노선) 소방도로 개설공사
3. 사업규모

구 분	시설명 (노선명)	규 모		비 고
		폭(m)	길이(m)	
계			1,025	
도 로	소로1-105호선	10.0	760	
도 로	소로1-69호선	10.0	240	
도 로	중로1-126호선	10.0	25	

4. 사업시행자의 성명 및 주소
   가. 성 명: 울산광역시 북구청장
   나. 주 소: 울산광역시 북구 산업로 1010
5. 사업의 착수 및 준공예정일
   가. 당초 : 2018. 12. 6. ~ 2020. 12. 31.
   나. 변경 : 2018. 12. 6. ~ 2022. 12. 31.
6. 수용 또는 사용할 토지·지번·지목 및 소유권이외의 권리의 명세서 : 붙임 명세서와 같음
7. 관계도서 게재는 생략하며, 기타 상세한 사항은 울산광역시 북구 건설과 (☎052-241-7872)로 문의하시기 바랍니다.

편 입 토 지 조 서 (북구 천곡) 소1-69호선

연번	소재지	지번		지목	공부면적 (㎡)		편입면적 (㎡)		소유자		소유권이외의 권리			비고
	북구	이동전	이동후		이동전	이동후	이동전	이동후	성 명	주 소	성 명	주 소	권리내용	
1	천곡동	607-5		도	166	166	166	6	울산광역시 북구					
2	〃	607-4	607-12	대	24	18	19	18	울산광역시 북구					
3	〃	607-9		도	795	795	795	767	울산광역시 북구					
4	〃	607-2		도	94	94	94	94	천곡동유림관리위원회	울산 북구 천곡동 607-1				
5	〃	607-1	607-11	대	204	32	33	32	천곡동유림관리위원회	울산 북구 천곡동 607-1				
6	〃	1024-39	1024-111	대	379	10	10	10	기획재정부					
7	〃	1024-37	1024-110	구	62	29	29	29	농림축산식품부					
8	〃	1024-35	1024-108	구	356	9	9	9	농림축산식품부					
9	〃	1024-36	1024-109	전	198	54	54	54	기획재정부					
10	〃	1135	1135-8	도	179	30	35	30	국토교통부					
10-1	〃		1135-7	도		5		5	국토교통부					

연번	소재지	지번		지목	공부면적 (㎡)		편입면적 (㎡)		소유자		소유권이외의 권리			비고
	북구	이동전	이동후		이동전	이동후	이동전	이동후	성 명	주 소	성 명	주 소	권리내용	
11	〃	665-1	665-5	답	383	139	138	139	김형숙	울산 북구 상안동 381-1 쌍용아진그린타운 208동504호				
12	〃	665-3		도	11	11	11	11	김형숙	울산 북구 상안동 381-1 쌍용아진그린타운 208동504호				
13	〃	1024-61		구	2	2	2	1	국토교통부					
14	〃	1024-65		구	1	1	1	1	농림축산식품부					
15	〃	1024-23	1024-104	구	4,739	129	138	129	국토교통부					
15-1	〃		1024-105	구		4		4	국토교통부					
16	〃	665-2		도	10	10	10	10	김형숙	울산 북구 상안동 381-1 쌍용아진그린타운 208동504호				
17	〃	664-5		도	5	5	5	5	김형숙	울산 북구 상안동 381-1 쌍용아진그린타운 208동504호				
18	〃	664-3	664-14	전	47	11	11	11	김형숙	울산 북구 상안동 381-1 쌍용아진그린타운 208동504호				
19	〃	1135-2	1135-9	도	277	49	50	49	국토교통부					

연번	소재지	지번		지목	공부면적 (㎡)		편입면적 (㎡)		소유자		소유권이외의 권리			비고
	북구	이동전	이동후		이동전	이동후	이동전	이동후	성 명	주 소	성 명	주 소	권리내용	
20	〃	640	640-3	제	180	47	48	47	국토교통부					
20-1	〃		640-2	제		4		4	국토교통부					
21	〃	1024-13	1024-100	제	203	147	152	147	농림축산식품부					
22	〃	627-4	627-5	제	395	17	18	17	국토교통부					
23	〃	639-2	639-6	제	32	12	14	12	국토교통부					
24	〃	639	639-4	답	4,060	141	147	141	이호익	울산 북구 천곡동 850				
25	〃	1024-14		구	30	30	30	30	농림축산식품부					
26	〃	640-1	640-4	제	137	113	105	113	국토교통부					
27	〃	639-1	639-5	제	40	17	20	17	국토교통부					
28	〃	642-1		제	69	69	69	69	국토교통부					
29	〃	1083-1	1083-4	제	11	1	1	1	국토교통부					
30	〃	642		답	14	14	14	14	이강석	울산 울주군 온산읍 덕신리 625 고려아연사택 2동105호				

연번	소재지	지번		지목	공부면적 (㎡)		편입면적 (㎡)		소유자		소유권이외의 권리			비고
	북구	이동전	이동후		이동전	이동후	이동전	이동후	성 명	주 소	성 명	주 소	권리내용	
31	〃	1083-2	1083-5	도	19	17	15	17	국토교통부					
32	〃	1083-3		제	12	12	12	12	국토교통부					
33	〃	643-3		답	5	5	5	5	기획재정부					
34	〃	645-2	645-6	답	3,487	123	104	123	이강석	울산 울주군 온산읍 덕신리 625 고려아연사택 2동105호				
35	〃	643-1	643-8	제	340	240	257	240	국토교통부					
36	〃	643-4		답	5	5	5	5	기획재정부					
37	〃	643-5		답	4	4	4	4	기획재정부					
38	〃	644	644-3	답	966	196	197	196	김방구	울산 중구 태화동 727-14				
39	〃	644-1	644-4	제	161	28	27	28	국토교통부					
40	〃	643	643-6	제	67	7	7	7	국토교통부					
합 계					18,169	2,852	2,861	2,663						

울산광역시 북구 공고 제2020-1496호

도시계획시설(도로: 소로1-142호선)사업 실시계획인가를 위한 열람 공고

도시계획시설(도로: 소로1-142호선)사업 실시계획인가를 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제90조 및 같은 법 시행령 제99조의 규정에 따라 아래와 같이 실시계획을 열람 공고하오니 토지소유자 및 이해관계인 등은 보시기 바라며, 의견이 있으신 분은 열람기간 내 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2020. 12. 29.

울산광역시 북구청장

1. 사업시행지의 위치: 울산광역시 북구 송정동 263번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
   가. 종 류: 도시계획시설(도로: 소로1-142호선)사업
   나. 명 칭: 송정지구 외부관로 및 상부도로 개설사업
3. 사업규모

구 분	시설(노선)명	규 모(m)	
		폭원	연장
도 로	소로1-142호선	10	360

4. 사업시행자의 성명 및 주소
   가. 성 명: 울산광역시 북구청장
   나. 주 소: 울산광역시 북구 산업로 1010
5. 사업의 착수 및 준공예정일: 실시계획인가일로부터 2021. 12. 31.까지

6. **수용 또는 사용할 토지·지번·지목 및 소유권이외의 권리의 명세: 붙임 참조**

7. **열람기간: 공보게재일로부터** 14**일 간**

8. **열람장소: 울산광역시 북구청 건설과**

9. **기타 관계도서는 열람 장소에서 열람하시고 궁금하신 사항은 울산광역시 북구 건설과(☎**052-241-7873)**로 문의하시기 바랍니다.**

번호	소재지	지 번		지목	면적(㎡)		소 유 자		소유권이외의 권리		
		본번	부번		공부상	편입	성 명	주소	성명	주 소	권리내용
1	울산광역시 북구 송정동	1257		도	46,950	203	울산광역시				
2	울산광역시 북구 송정동	290		전	797	27	이유락	울산광역시남구 삼산중로 110, 505동 605호 (삼산동,평창현대아파트)			
3	울산광역시 북구 송정동	1094	66	도	164	82	국 (국토교통부)				
4	울산광역시 북구 송정동	293		답	781	161	백찬선	울산광역시동구옥류로78 (동부동)			
5	울산광역시 북구 송정동	291		답	195	193	심우근	울산광역시중구곽남길7 (약사동)			
6	울산광역시 북구 송정동	255	2	과	3,638	340	심우근		병영농업 협동조합	울산광역시중구번영로 564 (남외동)	근저당권 지상권
7	울산광역시 북구 송정동	1094	31	도	3,191	137	국 (국토교통부)				
8	울산광역시 북구 송정동	1094	65	도	2,532	154	국 (국토교통부)				
9	울산광역시 북구 송정동	258		전	617	214	이성화	울산광역시동구봉수로162,204동1101호 (화정동,대송현대아파트)			
10	울산광역시 북구 송정동	251	6	답	164	68	울산광역시 북구				
11	울산광역시 북구 송정동	251	3	답	2,152	381	차익수	울산광역시중구남외로60,208동101호 (남외동,남외푸르지오2차아파트)			
12	울산광역시 북구 송정동	261	1	전	25	8	울산광역시				
13	울산광역시 북구 송정동	262	1	묘	241	53	주식회사 계림원	울산광역시남구월평로171번길26,229호 (신정동,신정지웰)			
14	울산광역시 북구 송정동	251	4	답	123	123	울산광역시				

번호	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자		소유권이외의 권리		
		본번	부번		공부상	편입	성 명	주소	성명	주 소	권리내용
15	울산광역시 북구 송정동	251	2	답	4,675	113	박영원	울산광역시북구화산8길7 (화봉동)			
							박성보	경상남도거제시제산로51,101동1001호 (양정동,거제수월힐스테이트)			
16	울산광역시 북구 송정동	250	2	전	3,004	3	정정화	울산광역시중구신기13길2,2동210호 (태화동,삼익세라믹)	정정화	울산광역시중구신기13길2, 2동210호 (태화동,삼익세라믹)	근저당권
							정영발	서울특별시노원구동일로207길17,114동208호 (중계동,중계그린아파트)	정태년	울산광역시남구대암로81, 106동203호 (야음동,신정현대홈타운)	근저당권
							정채영	울산광역시북구화봉로54,2동110호 (연암동,성원아파트)	정잠순	울산광역시북구두부곡 19길25, 1층 (연암동)	근저당권
							정태년	울산광역시남구대암로81,106동203호 (야음동,신정현대홈타운)	임종숙	서울특별시노원구동일로 207길17, 114동208호 (중계동,중계그린아파트)	근저당권
							정잠순	울산광역시북구두부곡19길25,1층 (연암동)			
17	울산광역시 북구 송정동	250	4	전	70	70	울산광역시				
18	울산광역시 북구 송정동	263	1	전	1,409	74	이종순	울산광역시북구두부곡7길2 (연암동)			
19	울산광역시 북구 송정동	263		전	3,312	602	김만수	울산광역시북구송정36길6,3층302호 (송정동)			
							김복수	울산광역시중구남외로60,209동103호 (남외동,남외푸르지오2차아파트)			
20	울산광역시 북구 송정동	1091	20	전	5,025	404	정교선	서울특별시성북구대사관로11길14-16 (성북동)			
21	울산광역시 북구 송정동	1091	45	전	437	153	정교선	서울특별시성북구대사관로11길14-16 (성북동)			

번호	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자		소유권이외의 권리		
		본번	부번		공부상	편입	성 명	주소	성명	주 소	권리내용
22	울산광역시 북구 송정동	1091	46	전	12,168	19	정교선	서울특별시성북구대사관로11길14-16 (성북동)			
23	울산광역시 북구 창평동	1232	58	전	476	347	정교선	서울특별시성북구대사관로11길14-16 (성북동)			
24	울산광역시 북구 창평동	1232	59	전	1,972	284	정교선	서울특별시성북구대사관로11길14-16 (성북동)			
25	울산광역시 북구 창평동	723	4	철	158	128	국 (국토교통부)				
26	울산광역시 북구 창평동	723	1	제	149	43	국 (국토교통부)				
27	울산광역시 북구 창평동	722	2	제	195	10	국 (국토교통부)				
28	울산광역시 북구 창평동	722	1	천	175	13	국 (국토교통부)				
29	울산광역시 북구 창평동	1232	60	전	35	35	정교선	서울특별시성북구대사관로11길14-16 (성북동)			
30	울산광역시 북구 창평동	1232	4	제	5,127	98	국 (국토교통부)				
31	울산광역시 북구 창평동	1232	1	천	19,940	199	국 (국토교통부)				
32	울산광역시 북구 창평동	1232	3	제	6,397	22	국 (국토교통부)				
합계	32필지				126,294	4,761					